****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОК ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **02.10.2023** |  | **№ 3854-48-VIII** |

**Про затвердження проекту землеустрою щодо**

**відведення земельної ділянки комунальної власності,**

**яка визначена для продажу права власності на неї на земельних**

**торгах у формі електронного аукціону, цільове призначення**

**якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства»**

**на землі «для будівництва та обслуговування будівель**

**закладів комунального обслуговування»,**

**що розташована на території Бабинецького старостинського округу**

**Бучанської міської територіальної громади Київської області**

**кадастровий номер: 3221055300:05:004:0172**

Розглянувши лист ПП «Фірма «СОМГІЗ» вих. № 475 від 18.09.2023 щодо розгляду та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу права власності на неї на земельних торгах у формі електронного аукціону, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства» (код КВЦПЗ 01.02) на землі «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування» (код КВЦПЗ 03.12), що розташована на території Бабинецького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади Київської області, розроблений ТОВ «БУДПРОМ ПРОЕКТ» проект землеустрою, враховуючи витяг з містобудівної документації від 15.09.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу права власності на неї на земельних торгах у формі електронного аукціонукадастровий номер 3221055300:05:004:0172, цільове призначення якої змінюється із земель: «для ведення фермерського господарства» на землі: «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування» (код КВЦПЗ 03.12), що розташована на території Бабинецького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності, площа 20,5417га, кадастровий номер 3221055300:05:004:0172 із земель: (код КВЦПЗ 01.02) «для ведення фермерського господарства» на землі: (код КВЦПЗ 03.12.) «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування», що розташована на території Бабинецького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади Київської області – власник територіальна громада в особі Бучанської міської ради.
3. Віднести земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:05:004:0172, площа 20,5417 га до категорії земель - землі житлової та громадської забудови, цільове призначення : код (КВЦПЗ 03.12) «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування».
4. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**